



Regione Piemonte
Ente di gestione Parco Naturale delle Capanne di Marcarolo
Bosio, Alessandria

Bosio, 21 febbraio 2012.

DETERMINAZIONE N. 36

*di impegno di spesa
senza impegno di spesa*

(CUP) C49E12000730002
(CIG) Z7307D3CF3

Oggetto

Affidamento del Servizio annuale di manutenzione ed esercizio degli impianti termici dell'Ente Parco (ruolo di terzo responsabile). Cap. 130.

Visto il D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture".

Visto il D.P.R. n. 207/2010 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.Lgs. n. 163/2006".

Vista la Legge n. 136/2010 e s.m.i. "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia".

Vista la L.R. n. 19/2009 e s.m.i. "Testo unico sulla tutela delle aree naturali e della biodiversità".

Vista la L.R. n. 31/1995 e s.m.i. "Istituzione di Ecomusei del Piemonte".

Viste inoltre le finalità contenute nella D.C.R. n. 346 del 10/12/1996 "Istituzione dell'Ecomuseo di Cascina Moglioni".

Visto il D.P.R. n. 412/1993 e s.m.i. che prevede la possibilità di avvalersi di persone in possesso dei requisiti previsti dalle normative vigenti e comunque di idonea capacità tecnica, economica, organizzativa per l'esercizio e la manutenzione degli impianti termici dell'Ente Parco.

Vista la L.R. n. 13/2007 e s.m.i. "Disposizioni in materia di rendimento energetico nell'edilizia".

Vista la Deliberazione della Giunta Regionale 30 settembre 2008, n. 35-9702 "Legge regionale 28 maggio 2007, n. 13 <Disposizioni in materia di rendimento energetico nell'edilizia>. Disposizioni attuative in materia di impianti termici ai sensi dell'art. 21, comma 1, lettere h), i), j), k), l), m) ed o)".

Considerata la necessità di affidare il servizio annuale di manutenzione ed esercizio degli impianti termici dell'Ente Parco (ruolo di terzo responsabile), secondo quanto previsto dalla vigente normativa.

Vista la D.D. n. 129/2012 "Procedure di affidamento di contratti pubblici dell'Ente Parco per l'anno 2013: determinazione a contrarre".

Vista la Circolare della Regione Piemonte prot. n. 2941/DB09.02 del 1/2/2011 (prot. PNCM n. 112/2011) e la determinazione n. 4 del 7/7/2011 dell'A.V.C.P. "Linee guida sulla tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'art. 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136".

Visto infine il Comunicato del Presidente dell'A.V.C.P. del 15/7/2011 "Trasmissione dei dati dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture – settori ordinari e speciali – Uniformazione delle soglie minime di importo".

Dato atto che ai sensi della Deliberazione del Consiglio dell'A.V.C.P. del 21/12/2011 "Attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della Legge 23 dicembre 2005, n. 266, per l'anno 2012", non è dovuto il versamento del contributo a favore dell'Autorità stessa.

Dato atto che ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari (tracciabilità attenuata) è stato richiesto il codice unico di progetto (CUP) e il codice identificativo di gara (CIG) ai sensi della vigente normativa.

Preso atto che CONSIP S.p.A. a tutt'oggi non ha stipulato alcuna convenzione relativa all'approvvigionamento di servizi comparabili con quello oggetto di appalto ovvero con condizioni meno favorevoli.

Visto l'art. 13-ter del D.L. n. 83/2012 convertito con Legge n. 134/2012, che prevede da parte dell'operatore economico idonea dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà (art. 47 D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e s.m.i.), sul corretto versamento dell'IVA e delle ritenute fiscali sui redditi di lavoro dipendente in relazione alle fatture emesse e ai soggetti impiegati nell'esecuzione del presente contratto.

Dato atto che è stata avviata una procedura di affidamento di contratti pubblici per la manutenzione ed esercizio annuale degli impianti termici dell'Ente Parco (ruolo di terzo responsabile) ai sensi del D.P.R. n. 412/1993 e s.m.i., tramite procedura negoziata ai sensi dell'art. 125, comma 4 del D.Lgs. n. 163/2008 e s.m.i., con nota prot. n. 546 del 19/12/2012.

Vista la richiesta di preventivo inviata in data 19/12/2012 prot. n. 546, alla ditta Ghio Simone di Bosio (AL) per manutenzione ed esercizio annuale degli impianti termici dell'Ente Parco (ruolo di terzo responsabile) ai sensi del D.P.R. n. 412/1993 e s.m.i. allegata alla presente, che prevede i seguenti interventi:

- ◆ assunzione di responsabilità (ruolo di terzo responsabile) ai sensi della vigente normativa;
- ◆ visita annuale (comprendente: controllo tenuta impianto gas <caldaia>, controllo ventilazione caldaia, controllo dispositivi di sicurezza relativi al gas, controllo della funzionalità dell'apparecchio con segnalazione o sostituzione di componenti eventualmente non funzionanti, controllo della regolarità di accensione e funzionamento, pulizia del bruciatore principale e del bruciatore pilota, pulizia dello scambiatore di calore <lato fumi>, controllo dei dispositivi di sicurezza relativi all'acqua <ove presenti>, regolazione della portata termica <se necessaria>, controllo dell'evacuazione fumi con prova di tiraggio <comprese analisi di combustione>);
- ◆ assistenza tecnica illimitata, su chiamata motivata;
- ◆ compilazione dei libretti di impianto;
- ◆ compilazione eventuali allegati e loro trasmissione agli Enti incaricati dei controlli;
- ◆ bollino verde secondo vigente legislazione (D.G.R. 35-9702 del 30/9/2008 e s.m.i.).

Visto il preventivo trasmesso in data 31/12/2012 prot. n. 1317, dalla ditta Ghio Simone di Bosio (AL) che propone:

- ◆ per l'affidamento del servizio di manutenzione ed esercizio degli impianti termici (ruolo di terzo responsabile) un importo di € 943,80 comprensiva degli oneri fiscali.

Ritenuto congruo il preventivo presentato e opportuno aggiudicare alla ditta Ghio Simone di Bosio (AL) il servizio di manutenzione e di esercizio annuale degli impianti termici dell'Ente Parco (ruolo di terzo responsabile) ai sensi del D.P.R. n. 412/1993 e s.m.i.

Ritenuto pertanto opportuno rivolgersi alla ditta Ghio Simone di Bosio (AL) per l'affidamento del servizio annuale di manutenzione ed esercizio degli impianti termici (ruolo di terzo responsabile) dell'Ente Parco ad un costo di € 943,80 oneri fiscali inclusi.

Ritenuto infine necessario approvare, per la gestione del suddetto servizio, una specifica modulistica di autorizzazione degli interventi, allegata alla presente.

Visto che alla suddetta spesa complessiva si può far fronte con lo stanziamento di cui al Cap. 130 del corrente Bilancio di Previsione che presenta un'adeguata disponibilità.

Dato atto che ai sensi e per gli effetti del Decreto Legislativo n. 267 del 18/8/2000 e s.m.i. è stato espresso il parere favorevole del Funzionario Amministrativo Annarita Benzo in ordine alla regolarità tecnico-contabile e vista l'attestazione di copertura finanziaria.

IL DIRETTORE F.F.

Visto il D. Lgs. n. 165/2001 e s.m.i.

Vista la L.R. n. 7/2001 e s.m.i.

Vista la L.R. 28/7/2008 n. 23 e s.m.i.

Vista la deliberazione del Consiglio dell'Ente di gestione del Parco naturale delle Capanne di Marcarolo n. 2/2012 ad oggetto: "Attribuzione delle funzioni di Direttore dell'Ente di gestione del Parco naturale delle Capanne di Marcarolo".

In conformità con gli indirizzi e i criteri disposti nella materia del presente provvedimento dal Consiglio dell'Ente Parco con propria deliberazione n. 54 del 19 dicembre 2012.

DETERMINA

di rivolgersi alla ditta Ghio Simone, Idraulico e Lattoniere Via Gavi n. 39 – Bosio (AL), Partita IVA n. OMISSIS, per il servizio annuale di manutenzione ed esercizio (ruolo di terzo responsabile) degli impianti termici dell'Ente Parco, secondo le seguenti tipologie di intervento e assunzione di responsabilità:

- ◆ assunzione di responsabilità (ruolo di terzo responsabile) ai sensi della vigente normativa;
- ◆ visita annuale (comprendente: controllo tenuta impianto gas <caldaia>, controllo ventilazione caldaia, controllo dispositivi di sicurezza relativi al gas, controllo della funzionalità dell'apparecchio con segnalazione o sostituzione di componenti eventualmente non funzionanti, controllo della regolarità di accensione e funzionamento, pulizia del bruciatore principale e del bruciatore pilota, pulizia dello scambiatore di calore <lato fumi>, controllo dei dispositivi di sicurezza relativi all'acqua <ove presenti>, regolazione della portata termica <se necessaria>, controllo dell'evacuazione fumi con prova di tiraggio <comprese analisi di combustione>);
- ◆ assistenza tecnica illimitata, su chiamata motivata;
- ◆ compilazione dei libretti di impianto;
- ◆ compilazione eventuali allegati e loro trasmissione agli Enti incaricati dei controlli;
- ◆ bollino verde secondo vigente legislazione (D.G.R. 35-9702 del 30/9/2008 e s.m.i.);

di impegnare, la somma di € 943,80 ogni onere incluso per l'affidamento dei servizi sopraindicati;

di approvare, per la gestione del suddetto servizio, una specifica modulistica di autorizzazione degli interventi, allegata alla presente.

Alla suddetta spesa complessiva si fa fronte con lo stanziamento di cui al Cap. 130 del corrente Bilancio di Previsione che presenta un'adeguata disponibilità.

Alla liquidazione si provvederà sulla base di idonea documentazione contabile.

La presente determinazione sarà pubblicata all'Albo Pretorio del Parco naturale delle Capanne di Marcarolo (www.parcocapanne.it).

Contro il suddetto provvedimento finale è possibile per chiunque abbia interesse proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale (T.A.R.) del Piemonte e alternativamente ricorso al Capo dello Stato rispettivamente entro 60 giorni e 120 giorni dalla notifica, comunicazione o presa conoscenza.

firmato in originale

**IL DIRETTORE F.F.
DOTT. ANDREA DE GIOVANNI**

.....

*copia conforme all'originale
per uso amministrativo*

**IL DIRETTORE F.F.
DOTT. ANDREA DE GIOVANNI**

**IL FUNZIONARIO AMMINISTRATIVO
SIG.RA ANNARITA BENZO**

.....

.....

Bosio,

Allegato n. 1: procedura negoziata (nota prot. n. 546 del 19/12/2012).

Allegato n. 2: preventivo (nota prot. n. 1317 del 31/12/2012).

Allegato n. 3: modulistica autorizzativa.