



**Regione Piemonte**

**Ente di gestione  
Parco Naturale delle Capanne di Marcarolo  
Bosio, Alessandria**

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO N. 11/2013  
Seduta ordinaria**

**OGGETTO: espressione di un parere sulla Convenzione tra l'Associazione "Memoria della Benedicta" e l'Associazione "Amici della Benedicta" per la gestione ordinaria della Cascina Pizzo e della Cascina Mulino Vecchio nel Parco naturale delle Capanne di Marcarolo.**

L'anno duemilatredici, addì 23 aprile, alle ore 21.20, presso la sede operativa dell'Ente Parco in via G.B. Baldo n. 29, Lerma (AL), sono stati per oggi convocati i componenti di questo Consiglio. All'appello risultano:

<b>N. d'ordine</b>	<b>Cognome e Nome</b>		<b>Presenti</b>	<b>Assenti</b>
1	Arnoldi Luisella	Presidente	X	
2	Repetto Danilo	Vice Presidente	X	
3	Mazzarello Eraldo	Consigliere		X
4	Merlo Massimo	Consigliere		X
5	Spinelli Angelo	Consigliere	X	
<b>TOTALI</b>			<b>3</b>	<b>2</b>

Assiste all'adunanza con funzioni di Segretario verbalizzante il dott. Andrea De Giovanni, Direttore dell'Ente Parco, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

La dott.ssa Luisella Arnoldi, nella sua qualità di Presidente, constatata la presenza del numero legale per la validità della seduta, dichiara aperta la seduta e pone in discussione quanto in oggetto.

## IL CONSIGLIO

Udita la relazione del Presidente.

Vista la L.R. n. 19/2009 e s.m.i. "Testo unico sulla tutela delle aree naturali e della biodiversità".

Richiamata la deliberazione della Giunta Esecutiva n. 30/2003 con la quale l'Ente Parco aveva aderito all'Associazione "Memoria della Benedicta".

Richiamata inoltre la D.G.E. n. 46/2009 "Adesione a Enti e Associazioni: determinazioni in merito", con la quale era stato deciso di continuare la collaborazione con l'Associazione Memoria della Benedicta.

Vista la nota prot. PNCM n. 79 del 16/1/2013, allegata alla presente, con la quale l'Associazione Memoria della Benedicta trasmetteva bozza di Convenzione per la gestione ordinaria della Cascina Pizzo e della Cascina Mulino Vecchio parti della struttura storico-culturale del sito della Benedicta nel Parco naturale delle Capanne di Marcarolo, al fine di ottenere idoneo parere in merito nonché nulla osta alla sub-concessione dell'immobile denominato Cascina Mulino Vecchio.

Preso visione dei contenuti della suddetta Convenzione, che prevede un accordo tra l'Associazione Memoria della Benedicta e l'Associazione Amici della Benedicta per la gestione ordinaria della Cascina Pizzo e della Cascina Mulino Vecchio parti della struttura storico-culturale del sito della Benedicta nel Parco naturale delle Capanne di Marcarolo.

Dato atto che attualmente l'immobile denominato Cascina Mulino Vecchio è concesso dalla Regione Piemonte (Ente Concedente) all'Ente di gestione del Parco naturale delle Capanne di Marcarolo con atto Rep. n. 1081 del 2/8/2012.

Considerato che ai sensi dell'art. 6 del suddetto atto di concessione d'uso dell'immobile denominato Cascina Mulino Vecchio, la sub-concessione è possibile solo dopo assenso scritto dell'Ente Concedente.

Vista la nota prot. PNCM n. 388 del 15/4/2013, con la quale il Settore Gestione Proprietà Forestali Regionali e Vivaistiche della Regione Piemonte (Ente Concedente) ha autorizzato l'Ente Parco alla sub-concessione.

Richiamata la D.G.E. n. 27/2006, con la quale era stato approvato un Protocollo d'Intesa per l'attuazione dell'intervento "Benedicta – Parco della Pace", finanziato tramite Progetto DOCUP Ob. 2 – Misura 3.4, con le relative aree espositive e didattiche all'aperto, il Centro di Documentazione di Cascina Pizzo e il Centro di informazione ed esposizione di Cascina Mulino Vecchio.

Preso atto che ai sensi del suddetto Protocollo d'Intesa la Comunità Montana Alta Val Lemme Alto Ovadese (Ente attualmente facente parte della Comunità Montana Appennino Aleramico Obertengo) risultava il soggetto attuatore dell'intervento.

Preso inoltre atto che ad oggi non risulta trasmesso dal suddetto soggetto attuatore alcuna documentazione attestante la fine e la regolare esecuzione dei lavori previsti dall'intervento "Benedicta – Parco della Pace", ne tanto meno l'agibilità dell'immobile Cascina Mulino Vecchio sito nel Comune di Bosio (AL).

Ritenuto pertanto opportuno concedere nulla osta alla sub-concessione dell'immobile denominato Cascina Mulino Vecchio, censito al Catasto del Comune di Bosio (AL) al foglio 51 particella n. 29, n. 31 e n. 33 all'Associazione Memoria della Benedicta di Alessandria, condizionato alle seguenti condizioni:

- ♦ ottenimento e trasmissione all'Ente Parco della documentazione attestante la fine e la regolare esecuzione dei lavori previsti dall'intervento "Benedicta – Parco della Pace" da

parte della Comunità Montana Appennino Aleramico Obertengo con conseguente consegna dell'immobile denominato "Cascina Mulino Vecchio", nonché del certificato di agibilità del suddetto immobile da parte del Comune di Bosio (AL);

- ♦ sottoscrizione di idoneo atto di cessione in uso dell'immobile Cascina Mulino Vecchio, allegato alla presente.

Ritenuto inoltre di dare parere favorevole alla sottoscrizione della Convenzione tra l'Associazione Memoria della Benedicta e l'Associazione Amici della Benedicta per la gestione ordinaria della Cascina Pizzo e della Cascina Mulino Vecchio, secondo i seguenti impegni:

- ♦ sottoscrizione di idoneo atto di cessione in uso dell'immobile Cascina Mulino Vecchio tra Ente Parco e Associazione Memoria della Benedicta;
- ♦ previsione dei costi per la sola fornitura di legna da ardere a carico dell'Ente Parco, a seguito della definizione di apposito accordo con il Settore Gestione Proprietà Forestali Regionali e Vivaistiche della Regione Piemonte;
- ♦ inserimento di una clausola di verifica della corretta gestione della Cascina Mulino Vecchio a scadenza della Convenzione prima del rinnovo;
- ♦ inserimento di una clausola di utilizzo delle Cascine da parte dell'Ente Parco per finalità istituzionali.

Ritenuto infine di dare mandato al Direttore dell'Ente Parco per la predisposizione e sottoscrizione di idoneo atto di cessione in uso dell'immobile denominato Cascina Mulino Vecchio.

Dato atto che ai sensi e per gli effetti del Decreto Legislativo n. 267 del 18/8/2000 e s.m.i. è stato espresso il parere favorevole del Funzionario Amministrativo Annarita Benzo, in ordine alla regolarità tecnico-contabile.

Visto che la votazione, avvenuta a norma di legge, per alzata di mano, ha dato i seguenti risultati:

Votanti n. 3;  
Astenuti n. 0;  
Favorevoli n. 3;  
Contrari n. 0.

Posta ai voti l'adozione della presente deliberazione, vista l'urgenza, con immediata esecutività.

Visto che la votazione, avvenuta a norma di legge, per alzata di mano, ha dato i seguenti risultati:

Votanti n. 3;  
Astenuti n. 0;  
Favorevoli n. 3;  
Contrari n. 0.

## **DELIBERA**

di concedere nulla osta alla sub-concessione dell'immobile denominato Cascina Mulino Vecchio, censito al Catasto del Comune di Bosio (AL) al foglio 51 particella n. 29, n. 31 e n. 33 all'Associazione Memoria della Benedicta di Alessandria, condizionato alle seguenti condizioni:

- ♦ ottenimento e trasmissione all'Ente Parco della documentazione attestante la fine e la regolare esecuzione dei lavori previsti dall'intervento "Benedicta – Parco della Pace" da parte della Comunità Montana Appennino Aleramico Obertengo con conseguente consegna dell'immobile denominato "Cascina Mulino Vecchio", nonché del certificato di agibilità del suddetto immobile da parte del Comune di Bosio (AL);
- ♦ sottoscrizione di idoneo atto di cessione in uso dell'immobile Cascina Mulino Vecchio, allegato alla presente;

di dare parere favorevole alla sottoscrizione della Convenzione tra l'Associazione Memoria della Benedicta e l'Associazione Amici della Benedicta per la gestione ordinaria della Cascina Pizzo e della Cascina Mulino Vecchio, secondo i seguenti impegni:

- ◆ sottoscrizione di idoneo atto di cessione in uso dell'immobile Cascina Mulino Vecchio tra Ente Parco e Associazione Memoria della Benedicta;
- ◆ previsione dei costi per la sola fornitura di legna da ardere a carico dell'Ente Parco, a seguito della definizione di apposito accordo con il Settore Gestione Proprietà Forestali Regionali e Vivaistiche della Regione Piemonte;
- ◆ inserimento di una clausola di verifica della corretta gestione della Cascina Mulino Vecchio a scadenza della Convenzione prima del rinnovo;
- ◆ inserimento di una clausola contenente le modalità di utilizzo delle Cascine da parte dell'Ente Parco per finalità istituzionali;

di dare mandato al Direttore dell'Ente Parco per la predisposizione e sottoscrizione di idoneo atto di cessione in uso dell'immobile denominato "Cascina Mulino Vecchio" a favore dell'Associazione Memoria della Benedicta;

di adottare, vista l'urgenza, la presente deliberazione con immediata esecutività;

di trasmettere copia della presente deliberazione all'Associazione Memoria della Benedicta, alla Provincia di Alessandria, alla Comunità Montana Appennino Aleramico Obertengo, al Comune di Bosio (AL) per conoscenza e per gli opportuni adempimenti di competenza;

di pubblicare la presente deliberazione all'Albo Pretorio del Parco naturale delle Capanne di Marcarolo ([www.parcocapanne.it](http://www.parcocapanne.it)).

Allegato n. 1: nota Associazione Memoria della Benedicta (prot. PNCM n. 79 del 16/1/2013).