



**Regione Piemonte**  
**Ente di gestione Parco Naturale delle Capanne di Marcarolo**  
Bosio, Alessandria

Bosio, 25 febbraio 2014.

**DETERMINAZIONE N. 41**

*di impegno di spesa  
senza impegno di spesa*

(CUP) C49G13000770002  
(CIG) Z8D0DD4D36

Oggetto

**Affidamento del Servizio annuale di manutenzione ed esercizio degli impianti termici dell'Ente Parco (ruolo di terzo responsabile). Cap. 130.**

Visto il D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture".

Visto il D.P.R. n. 207/2010 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.Lgs. n. 163/2006".

Vista la Legge n. 136/2010 e s.m.i. "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia".

Vista la L.R. n. 19/2009 e s.m.i. "Testo unico sulla tutela delle aree naturali e della biodiversità".

Vista la L.R. n. 31/1995 e s.m.i. "Istituzione di Ecomusei del Piemonte".

Viste inoltre le finalità contenute nella D.C.R. n. 346 del 10/12/1996 "Istituzione dell'Ecomuseo di Cascina Moglioni".

Visto il D.P.R. n. 412/1993 e s.m.i. che prevede la possibilità di avvalersi di persone in possesso dei requisiti previsti dalle normative vigenti e comunque di idonea capacità tecnica, economica, organizzativa per l'esercizio e la manutenzione degli impianti termici dell'Ente Parco.

Vista la L.R. n. 13/2007 e s.m.i. "Disposizioni in materia di rendimento energetico nell'edilizia".

Vista la Deliberazione della Giunta Regionale 30 settembre 2008, n. 35-9702 "Legge regionale 28 maggio 2007, n. 13 <Disposizioni in materia di rendimento energetico nell'edilizia>. Disposizioni attuative in materia di impianti termici ai sensi dell'art. 21, comma 1, lettere h), i), j), k), l), m) ed o)".

Considerata la necessità di affidare il servizio annuale di manutenzione ed esercizio degli impianti termici dell'Ente Parco (ruolo di terzo responsabile), secondo quanto previsto dalla vigente normativa.

Vista la D.D. n. 192/2013 "Procedure di affidamento di contratti pubblici dell'Ente Parco per l'anno 2014: determinazione a contrarre".

Vista la Circolare della Regione Piemonte prot. n. 2941/DB09.02 del 1/2/2011 (prot. PNCM n. 112/2011) e la determinazione n. 4 del 7/7/2011 dell'A.V.C.P. "Linee guida sulla tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'art. 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136".

Visto infine il Comunicato del Presidente dell'A.V.C.P. del 15/7/2011 "Trasmissione dei dati dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture – settori ordinari e speciali – Uniformazione delle soglie minime di importo".

Dato atto che ai sensi della Deliberazione del Consiglio dell'A.V.C.P. del 21/12/2011 "Attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della Legge 23 dicembre 2005, n. 266, per l'anno 2012", non è dovuto il versamento del contributo a favore dell'Autorità stessa.

Dato atto che ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari (tracciabilità attenuata) è stato richiesto il codice unico di progetto (CUP) e il codice identificativo di gara (CIG) ai sensi della vigente normativa.

Preso atto che CONSIP S.p.A. a tutt'oggi non ha stipulato alcuna convenzione relativa all'approvvigionamento di servizi comparabili con quello oggetto di appalto ovvero con condizioni meno favorevoli.

Visto l'art. 13-ter del D.L. n. 83/2012 convertito con Legge n. 134/2012 e s.m.i., che prevede da parte dell'operatore economico idonea dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà (art. 47 D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e s.m.i.), sul corretto versamento dell'IVA e delle ritenute fiscali sui redditi di lavoro dipendente in relazione alle fatture emesse e ai soggetti impiegati nell'esecuzione del presente contratto.

Preso infine atto di quanto previsto dalla normativa vigente in materia e più precisamente:  
dall'art. 26, comma 3 e 3bis della Legge n. 488/1999 e s.m.i. (CONSIP);  
dall'art. 7, comma 2 del D.L. n. 52/2012 (Convertito in Legge, con modificazioni, dall'art. 1, comma 1, L. 6 luglio 2012, n. 94);  
dall'art. 1 del D.L. n. 95/2012 (Convertito in Legge, con modificazioni, dall'art. 1, comma 1, L. 7 agosto 2012, n. 135);

Considerato che, a seguito di quanto sopra espresso, è stata avviata una procedura di affidamento di contratti pubblici per il servizio annuale di manutenzione ed esercizio degli impianti termici dell'Ente Parco (ruolo di terzo responsabile), tramite procedura negoziata ai sensi dell'art. 125, comma 4 del D.Lgs. n. 163/2008 e s.m.i., avvalendosi della procedura telematica messa a disposizione dal sistema CONSIP e più precisamente dal Mercato Elettronico (Me.Pa.).

Preso visione del documento riepilogativo relativo alla RDO (Richiesta di offerta) n. 421207, allegato alla presente.

Esaminato il preventivo, allegato alla presente, pervenuto, mediante procedura telematica Me.Pa., dall'operatore economico GHIO SIMONE Idraulico e Lattoniere - Via Gavi n. 39 – Bosio (AL), Partita IVA n. OMISSIS, il quale ha proposto un costo di € 780,00 IVA 22% esclusa.

Ritenuto congruo il preventivo presentato e opportuno aggiudicare alla ditta GHIO SIMONE di Bosio il servizio annuale di manutenzione ed esercizio degli impianti termici dell'Ente Parco (ruolo di terzo responsabile) ai sensi del del D.P.R. n. 412/1993 e s.m.i.

Ritenuto congruo il preventivo presentato e opportuno aggiudicare alla ditta Ghio Simone di Bosio (AL) il servizio di manutenzione e di esercizio annuale degli impianti termici dell'Ente Parco (ruolo di terzo responsabile) ai sensi del D.P.R. n. 412/1993 e s.m.i.

Ritenuto infine necessario approvare, per la gestione del suddetto servizio, una specifica modulistica di autorizzazione degli interventi, allegata alla presente.

Ritenuto pertanto opportuno impegnare la somma complessiva di € 951,60 per il servizio in oggetto.

Visto che alla suddetta spesa complessiva si può far fronte con lo stanziamento di cui al Cap. 130 del corrente Bilancio di Previsione che presenta un'adequata disponibilità.

Dato atto che ai sensi e per gli effetti del Decreto Legislativo n. 267 del 18/8/2000 e s.m.i. è stato espresso il parere favorevole del Funzionario Amministrativo Annarita Benzo in ordine alla regolarità tecnico-contabile e vista l'attestazione di copertura finanziaria.

## IL DIRETTORE F.F.

Visto il D. Lgs. n. 165/2001 e s.m.i.

Vista la L.R. n. 7/2001 e s.m.i.

Vista la L.R. 28/7/2008 n. 23 e s.m.i.

Vista la deliberazione del Consiglio dell'Ente di gestione del Parco naturale delle Capanne di Marcarolo n. 28/2013 ad oggetto: "Attribuzione delle funzioni di Direttore dell'Ente Parco ai sensi dell'art. 58, comma 4 della L.R. n. 19/2009 e s.m.i."

In conformità con gli indirizzi e i criteri disposti nella materia del presente provvedimento dal Consiglio dell'Ente Parco con propria deliberazione n. 49 del 18 dicembre 2013.

## **DETERMINA**

di aggiudicare definitivamente alla ditta Ghio Simone, Idraulico e Lattoniere Via Gavi n. 39 – Bosio (AL), Partita IVA n. OMISSIS, il servizio annuale di manutenzione ed esercizio (ruolo di terzo responsabile) degli impianti termici dell'Ente Parco, secondo le seguenti tipologie di intervento e assunzione di responsabilità:

assunzione di responsabilità (ruolo di terzo responsabile) ai sensi della vigente normativa;

visita annuale (comprendente: controllo tenuta impianto gas <caldaia>, controllo ventilazione caldaia, controllo dispositivi di sicurezza relativi al gas, controllo della funzionalità dell'apparecchio con segnalazione o sostituzione di componenti eventualmente non funzionanti, controllo della regolarità di accensione e funzionamento, pulizia del bruciatore principale e del bruciatore pilota, pulizia dello scambiatore di calore <lato fumi>, controllo dei dispositivi di sicurezza relativi all'acqua <ove presenti>, regolazione della portata termica <se necessaria>, controllo dell'evacuazione fumi con prova di tiraggio <comprese analisi di combustione>);

assistenza tecnica illimitata, su chiamata motivata;

compilazione dei libretti di impianto;

compilazione eventuali allegati e loro trasmissione agli Enti incaricati dei controlli;

bollino verde secondo vigente legislazione (D.G.R. 35-9702 del 30/9/2008 e s.m.i.);

di impegnare, la somma di € 951,60 ogni onere incluso per l'affidamento dei servizi sopraindicati;

di approvare, per la gestione del suddetto servizio, una specifica modulistica di autorizzazione degli interventi, allegata alla presente.

Alla suddetta spesa complessiva si fa fronte con lo stanziamento di cui al Cap. 130 del corrente Bilancio di Previsione che presenta un'adequata disponibilità.

Alla liquidazione si provvederà sulla base di idonea documentazione contabile.

La presente determinazione sarà pubblicata all'Albo Pretorio del Parco naturale delle Capanne di Marcarolo ([www.parcocapanne.it](http://www.parcocapanne.it)).

Contro il suddetto provvedimento finale è possibile per chiunque abbia interesse proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale (T.A.R.) del Piemonte e alternativamente ricorso al Capo dello Stato rispettivamente entro 60 giorni e 120 giorni dalla notifica, comunicazione o presa conoscenza.

*firmato in originale*

**IL DIRETTORE F.F.  
DOTT. ANDREA DE GIOVANNI**

.....

*copia conforme all'originale  
per uso amministrativo*

**IL DIRETTORE F.F.  
DOTT. ANDREA DE GIOVANNI**

**IL FUNZIONARIO AMMINISTRATIVO  
SIG.RA ANNARITA BENZO**

.....

.....

Bosio,

Allegato n. 1: documento riepilogativo relativo alla RDO n. 421207

Allegato n. 2: preventivo relativo alla RDO n. 421207