



# Aree Protette Appennino Piemontese

**Regione Piemonte**  
**Ente di gestione delle Aree protette dell'Appennino piemontese**  
Bosio, Alessandria

Bosio, 6 aprile 2017

**DETERMINAZIONE N. 60**

(CUP) C49D16001140002

*impegno di spesa*  
*senza impegno di spesa*

## Oggetto

**Acquisto di terreni del Comune di Mornese siti in località Lavagnina, Mornese (AL), nell'area del SIC/ZPS IT1180026 "Capanne di Marcarolo". Cap. 42011.**

Visto il D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. "Riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture".

Vista la Legge n. 136/2010 e s.m.i. "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia".

Vista la L.R. n. 19/2009 e s.m.i. "Testo unico sulla tutela delle aree naturali e della biodiversità".

Visto lo Statuto dell'Ente di gestione del Parco naturale delle Capanne di Marcarolo approvato con D.P.G.R. n. 1 del 8/1/2014.

Visto lo Statuto dell'Ente di gestione delle Aree protette dell'Appennino piemontese adottato con D.C. n. 7 del 24 marzo 2016.

Dato atto che con Deliberazione del Consiglio n. 33 del 11 novembre 2016 era stata attivata la procedura per l'acquisto del terreno comunale sito il località Lavagnina, Mornese (AL), pari a una superficie catastale di 341.370,00 mq. e identificato dalle particelle n. 1, 2, 3 e 4 del foglio 13, incluso nel territorio del SIC/ZPS "Capanne di Marcarolo", al fine di aumentare e migliorare le potenzialità di queste aree naturali attraverso una gestione sostenibile finalizzata alla conservazione e all'arricchimento della loro biodiversità, nonché ad incrementare il patrimonio dell'Ente.

Preso atto che con la suddetta Deliberazione era stato dato mandato al Direttore dell'Ente per la partecipazione all'avviso di gara ufficiosa per l'alienazione del suddetto terreno di proprietà del Comune di Mornese pubblicato presso l'Albo Pretorio in data 3/11/2016, con scadenza alle ore 12.00 del 29/11/2016.

Considerato che il Comune di Mornese con nota prot. APAP n. 1569 del 21/12/2016, allegata alla presente, aveva comunicato l'avvenuta aggiudicazione all'Ente della gara per l'alienazione del suddetto terreno identificato dalle particelle n. 1, 2, 3 e 4 del foglio 13 dello stesso Comune per l'importo di € 25.000,00.

Vista la D.D. n. 53/2017, con la quale è stato affidato, ai sensi dell'art. 36 comma 2, lettera a), del D.Lgs. n. 50/2016, allo Studio Notarile Maria Paola Cola, via A. Busseti n. 2 angolo Piazza Gavino Lugano, 15057 Tortona (AL) – P. IVA / C.F. 02308740063, rappresentato dalla dott.ssa Maria Paola Cola, un servizio per la redazione di apposito atto di compravendita dei terreni siti in località Lavagnina, Comune di Mornese (AL), inclusi nel territorio del SIC/ZPS “Capanne di Marcarolo”, attualmente di proprietà del Comune di Mornese.

Preso atto che lo Studio Notarile Maria Paola Cola ha comunicato all'Ente la data di martedì 11 aprile 2017 per la stipula dell'Atto Notarile di compravendita dei suddetti terreni.

Considerato pertanto opportuno procedere all'acquisizione dei suddetti terreni pari ad una superficie catastale di 341.370,00 mq. e identificati dalle particelle n. 1, 2, 3 e 4 del foglio 13 del Comune di Mornese (AL), impegnando la somma risultante dall'aggiudicazione del Comune pari a € 25.000,00 (euro venticinquemila/00).

Preso atto di quanto stabilito dal D.Lgs. n. 118/2011 e s.m.i. “Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42”;

Vista la Deliberazione del Consiglio dell'Ente n. 40/2016, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione per l'Esercizio Finanziario 2017, unitamente all'assegnazione fondi al Direttore.

Vista la Circolare della Regione Piemonte prot. n. 2941/DB09.02 del 1/2/2011 (prot. PNCM n. 112/2011) e la determinazione n. 4 del 7/7/2011 dell'A.V.C.P. “Linee guida sulla tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'art. 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136”.

Dato atto che ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari sono stati richiesti, ove previsto, il codice unico di progetto (CUP) e il codice identificativo di gara (CIG) ai sensi della vigente normativa.

Visto il Comunicato del Presidente ANAC del 11/5/2016 “Indicazioni operative alle stazioni appaltanti e agli operatori economici a seguito dell'entrata in vigore del Codice dei Contratti Pubblici, d.lgs. n. 50 del 18/4/2016”.

Viste la Circolare della Direzione Risorse Finanziarie e Patrimonio – Settore Ragioneria del 5/2/2015 e la Circolare n. 1/E del 9/2/2015 della Direzione Centrale Normativa dell'Agenzia delle Entrate.

Ritenuto pertanto opportuno procedere all'acquisizione dei suddetti terreni pari ad una superficie catastale di 341.370,00 mq. e identificati dalle particelle n. 1, 2, 3 e 4 del foglio 13 del Comune di Mornese (AL), impegnando la somma risultante dall'aggiudicazione del Comune pari a € 25.000,00 (euro venticinquemila/00).

Visto che alla suddetta spesa complessiva si può far fronte allo stanziamento di cui al Cap. 42011 del corrente Bilancio di Previsione che presenta un'adequata disponibilità.

Dato atto che ai sensi e per gli effetti del vigente Statuto dell'Ente Parco e della D.D. n. 22/2014 è stato espresso il parere favorevole del Funzionario Amministrativo Annarita Benzo in ordine alla regolarità tecnica-contabile.

## IL DIRETTORE F.F.

Visto il D. Lgs. n. 165/2001 e s.m.i.

Vista la L.R. n. 7/2001 e s.m.i.

Vista la L.R. n. 23/2008 e s.m.i.

Vista la deliberazione del Consiglio dell'Ente di gestione del Parco naturale delle Capanne di Marcarolo n. 28/2013 ad oggetto: “Attribuzione delle funzioni di Direttore dell'Ente Parco ai sensi dell'art. 58, comma 4 della L.R. n. 19/2009 e s.m.i.”.

In conformità con gli indirizzi e i criteri disposti nella materia del presente provvedimento dal Consiglio dell'Ente APAP con propria deliberazione n. 40 del 20 dicembre 2016.

## **DETERMINA**

di procedere all'acquisizione dei suddetti terreni pari ad una superficie catastale di 341.370,00 mq. e identificati dalle particelle n. 1, 2, 3 e 4 del foglio 13 del Comune di Mornese (AL), impegnando la somma risultante dall'aggiudicazione del Comune pari a € 25.000,00 (euro venticinquemila/00).

Alla suddetta spesa si fa fronte allo stanziamento di cui al Cap. 42011 del corrente Bilancio di Previsione che presenta un'adeguata disponibilità.

di pubblicare la presente determinazione all'Albo Pretorio dell'Ente di gestione delle Aree protette dell'Appennino piemontese ([www.areeprotetteappenninopiemontese.it](http://www.areeprotetteappenninopiemontese.it)), nonché nel sito istituzionale dell'Ente di gestione nella sezione "Amministrazione Trasparente" ai sensi dell'art. 23, comma 1, lett. d) del D.Lgs. n. 33/2013 e s.m.i.

Avverso la presente determinazione è ammessa proposizione di ricorso giurisdizionale innanzi al Tribunale Amministrativo del Piemonte entro sessanta giorni dalla data di pubblicazione, ovvero di ricorso straordinario al capo dello Stato entro centoventi giorni dalla data di pubblicazione.

*firmato in originale*

**IL DIRETTORE F.F.  
DOTT. ANDREA DE GIOVANNI**

.....

*copia conforme all'originale  
per uso amministrativo*

**IL DIRETTORE F.F.  
DOTT. ANDREA DE GIOVANNI**

**IL FUNZIONARIO AMMINISTRATIVO  
SIG.RA ANNARITA BENZO**

*Bosio*

.....

.....