



Aree Protette Appennino Piemontese

Regione Piemonte
Ente di gestione delle Aree protette dell'Appennino piemontese
Bosio, Alessandria

DETERMINAZIONE N. 70

Bosio, 21 aprile 2017.

*di impegno di spesa
senza impegno di spesa*

Oggetto

Concessione in uso di bene immobile in gestione all'Ente denominato "Ostello-Foresteria di Palazzo Gazzolo".

Vista la L.R. n. 19/2009 e s.m.i. "Testo unico sulla tutela delle aree naturali e della biodiversità".

Visto lo Statuto dell'Ente di gestione del Parco naturale delle Capanne di Marcarolo approvato con D.P.G.R. n. 1 del 8/1/2014.

Visto lo Statuto dell'Ente di gestione delle Aree protette dell'Appennino piemontese adottato con D.C. n. 7 del 24 marzo 2016.

Vista la L.R. n. 1/2015 e s.m.i. "Provvedimenti per la riqualificazione della spesa regionale", con la quale agli artt. 4 e 5 sono stati definiti criteri in merito all'attribuzione in uso gratuito o a canone ricognitorio di immobili regionali e all'attribuzione in uso degli stessi a titolo oneroso.

Visto il Regolamento regionale n. 7/R del 23/11/2015, contenente disposizioni attuative degli articoli 4 e 5 della legge regionale 27 gennaio 2015, n. 1, relativi all'affidamento in concessione, in locazione o in uso gratuito dei beni immobili demaniali e patrimoniali regionali.

Vista la L.R. n. 8/2010 e s.m.i. "Ordinamento dei rifugi alpini e delle altre strutture ricettive alpinistiche e modifiche di disposizioni regionali in materia di turismo".

Visto il Regolamento regionale 11/3/2011 n. 1/R "Requisiti e modalità per l'attività di gestione delle strutture ricettive alpinistiche nonché requisiti tecnico-edilizi ad igienico-sanitari occorrenti al loro funzionamento (Articolo 17 legge regionale 18 febbraio 2010, n. 8).

Visto infine il Decreto del Commissario straordinario dell'Ente n. 48 del 2 novembre 2015 "Approvazione Regolamento per le concessioni in uso di beni immobili dell'Ente Parco in proprietà o in gestione".

Vista la D.C. n. 15/2017, con la quale è stata deliberata la sub-concessione in uso dell'immobile di Palazzo Gazzolo all'Associazione Turistica Pro Loco di Voltaggio (AL), secondo i seguenti criteri:

- la concessione abbia durata massima di 8 mesi (fino al 31/12/2017);
- l'ammontare del canone concessorio (ricognitorio) è pari a € 80,00;
- il bene viene concesso secondo le modalità previste dalla D.G.E. n. 33/2010;
- devono essere esplicitate le condizioni per la conservazione in buono stato del bene concesso e per l'esercizio delle attività cui è destinato;

- deve essere prevista alla conclusione del periodo di sub-concessione la trasmissione di una relazione finale delle attività contenute anche una tabella riassuntiva degli utenti derivata dal registro delle presenze, riportante almeno le seguenti informazioni: n. tot. utenti per mese, provenienza (se presente), classe di età (se presente), ecc.;
- l'ammontare della cauzione è pari a € 100,00.

Dato atto che, ai sensi dell'art. 3 del Regolamento per la concessione in uso di beni immobili dell'Ente, competente al rilascio della concessione è il Direttore, nel rispetto dei criteri individuati (inclusi canoni e indennizzi) dal Consiglio dell'Ente.

Preso atto della possibilità, ai sensi del Regolamento regionale n. 7/R del 23/11/2015, di assegnare un bene in concessione con assegnazione diretta quando il concessionario è un soggetto di natura pubblica o privata senza finalità lucrative che operi per la realizzazione di progetti di valorizzazione del patrimonio e promozione del territorio o comunque di utilità sociale o culturale, sportiva e ricreativa, previo la pubblicazione di idoneo avviso, allegato alla presente.

Dato atto che l'Associazione Turistica Pro Loco di Voltaggio possiede le suddette caratteristiche.

Preso visione della bozza di Concessione di bene pubblico patrimoniale indisponibile predisposta dagli Uffici dell'Ente, allegata alla presente.

Ritenuto di approvare, per il rilascio, la suddetta Concessione di bene pubblico patrimoniale indisponibile, allegata alla presente.

Dato atto che ai sensi e per gli effetti del vigente Statuto dell'Ente Parco e della D.D. n. 22/2014 è stato espresso il parere favorevole del Funzionario Amministrativo Annarita Benzo in ordine alla regolarità tecnica-contabile.

IL DIRETTORE

Visti il D. Lgs. n. 165/2001 e s.m.i. "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche".

Vista la L.R. n. 7/2001 e s.m.i. "Ordinamento contabile della Regione Piemonte".

Vista la L.R. n. 23/2008 e s.m.i. "Disciplina dell'organizzazione degli uffici regionali e disposizioni concernenti la dirigenza ed il personale".

Vista la deliberazione del Consiglio dell'Ente di gestione del Parco naturale delle Capanne di Marcarolo n. 28/2013 ad oggetto: "Attribuzione delle funzioni di Direttore dell'Ente Parco ai sensi dell'art. 58, comma 4 della L.R. n. 19/2009 e s.m.i."

In conformità con gli indirizzi e i criteri disposti nella materia del presente provvedimento dal Consiglio dell'Ente APAP con propria deliberazione n. 40 del 20 dicembre 2016.

D E T E R M I N A

di rilasciare la Concessione di bene pubblico patrimoniale indisponibile denominato "Palazzo Gazzolo", da destinare a Foresteria-Ostello all'Associazione Turistica Pro Loco di Voltaggio (AL), allegata alla presente;

di pubblicare la presente determinazione all'Albo Pretorio dell'Ente di gestione delle Aree protette dell'Appennino piemontese (www.areeprotetteappenninopiemontese.it), nonché nel sito istituzionale dell'Ente di gestione nella sezione "Amministrazione Trasparente" ai sensi dell'art. 23, comma 1, lett. d) del D.Lgs. n. 33/2013 e s.m.i.

Avverso la presente determinazione è ammessa proposizione di ricorso giurisdizionale innanzi al Tribunale Amministrativo del Piemonte entro sessanta giorni dalla data di pubblicazione, ovvero di ricorso straordinario al capo dello Stato entro centoventi giorni dalla data di pubblicazione.

firmato in originale

**IL DIRETTORE F.F.
DOTT. ANDREA DE GIOVANNI**

.....

*copia conforme all'originale
per uso amministrativo*

**IL DIRETTORE F.F.
DOTT. ANDREA DE GIOVANNI**

**IL FUNZIONARIO AMMINISTRATIVO
SIG.RA ANNARITA BENZO**

Bosio

.....

.....

Allegato: Concessione.