



*Direzione Opere Pubbliche, Difesa del Suolo, Montagna, Foreste,  
Protezione Civile, Trasporti e Logistica*

*Settore Tecnico Regionale - Biella e Vercelli*

*tecnico.regionale.bi\_vc@regione.piemonte.it  
tecnico.regionale.bi\_vc@cert.regione.piemonte.it*

Data

Protocollo (\*) \_\_\_\_\_ /A1820B

Classificazione 2.130.LOCOCO26

Fascicolo:

(\*) "riportato nei metadati Doqui" Acta

*Comunicazione trasmessa mediante PEC o in cooperazione applicativa, ai sensi dell'art.47 del D. Lgs. 82/2005 e s.m.i.*

Spett.le Ente di Gestione delle Aree Protette  
dell'Appennino Piemontese  
Via Umberto I n° 32/A  
**15060 Bosio (AL)**

PEC: [areeprotetteappenninopiemontese@pec.it](mailto:areeprotetteappenninopiemontese@pec.it)

p.c.  
Spett.le Assessore all'Ambiente, Urbanistica,  
Programmazione Territoriale e paesaggistica,  
Sviluppo della montagna, Foreste, Parchi,  
Protezione Civile  
Alberto Valmaggia  
C.so Bolzano n° 44  
**10121 Torino (TO)**

Oggetto: Foreste Regionali "La Benedicta e Montealeco" – Concessione di fabbricati e terreni siti nei comuni di Bosio (AL), Voltaggio (AL), Lerma (AL) e Casaleggio Boiro (AL) – rep. n° 1081 del 02.08.2012 e rep. n° 1126 del 30.07.2014 – Comunicazione.

In riscontro alla nota pervenuta in data 20.07.2018, prot. n° 33479/A1820B, riguardante la conferma della richiesta di rinnovo delle concessioni di cui all'oggetto, fatta eccezione per l'immobile denominato Molino Vecchio, in comune di Bosio (AL) e in virtù della documentazione allegata, si dispone una proroga tecnica dei predetti atti fino al 30.09.2018.

Tale proroga è motivata dalla necessità di questo Settore di esaminare la documentazione pervenuta il 20.07.2018 e verificare in loco la reale situazione della struttura, al fine di redigere con il concessionario, il verbale di consegna dell'immobile escluso dalla richiesta di rinnovo; inoltre, in tal modo, è possibile garantire la continuità d'uso degli immobili richiesti nelle more delle procedure necessarie ai fini del rilascio di una nuova concessione.

Si invita pertanto codesto Ente a far pervenire al Settore scrivente tutte le chiavi di accesso alla struttura entro il 01.08.2018.

Si precisa inoltre che come previsto dall'art. 9 dell'atto rep. n° 1081, "Al termine della concessione il concessionario dovrà restituire il bene in buono stato di conservazione e manutenzione, riconoscendo espressamente che eventuali opere autorizzate ed eseguite, saranno gratuitamente acquisite all'Amministrazione Regionale senza compenso alcuno, salvo la facoltà della stessa Amministrazione di richiedere la remissione in pristino degli immobili a cura e spese del concessionario. Analogo diritto spetta alla Regione Piemonte nelle ipotesi di rinuncia da parte del concessionario o di revoca della concessione."

Si ricorda infine che l'art. 7 del predetto atto prevede inoltre che *“Il concessionario si impegna a tenere completamente sollevata l'Amministrazione Regionale da qualsiasi danno o pregiudizio che potesse derivare non solo alla proprietà data in uso ma anche a terzi, sollevando sempre l'Amministrazione Regionale da qualunque azione promossa da terzi per danni o molestie e sopportandone i relativi oneri.”*

Rimanendo a disposizione per ogni ulteriore chiarimento a riguardo, si porgono distinti saluti.

Il Responsabile del Settore  
(Ing. Giorgetta LIARDO)

*(sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art. 21 del D. Lgs. 82/2005)*

Funzionario referente:  
Cordiale Tiziano 0161261745 - 3357384263

Ufficio di:  
Vercelli