



Aree Protette Appennino Piemontese

Regione Piemonte
Ente di gestione delle Aree protette dell'Appennino Piemontese
Bosio, Alessandria

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO N. 35/2018 Seduta straordinaria

OGGETTO: approvazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica riguardante interventi di ristrutturazione e manutenzione dell'immobile dell'Ente denominato "Ex Asilo Nido" di Bosio (AL).

L'anno duemiladiciotto, addì 18 ottobre, alle ore 18.20, presso la sede amministrativa dell'Ente di gestione in via Umberto I n. 32/A, Bosio (AL), sono stati per oggi convocati i componenti di questo Consiglio. All'appello risultano:

N. d'ordine	Cognome e Nome		Presenti	Assenti
1	Bianchi Dino	Presidente	X	
2	Repetto Danilo	Vice Presidente	X	
3	Bavastro Angelo Mario	Consigliere	X	
4	Gaglione Marco	Consigliere		X
5	Mazzarello Giacomo	Consigliere	X	
TOTALI			4	1

Assiste all'adunanza con funzioni di Segretario verbalizzante il dott. Andrea De Giovanni, Direttore dell'Ente di gestione, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Il sig. Dino Bianchi, nella sua qualità di Presidente, constatata la presenza del numero legale per la validità della seduta, dichiara aperta la seduta e pone in discussione quanto in oggetto.

IL CONSIGLIO

Udita la relazione del Presidente.

Vista la L.R. n. 19/2009 e s.m.i. "Testo unico sulla tutela delle aree naturali e della biodiversità".

Visto lo Statuto dell'Ente di gestione del Parco naturale delle Capanne di Marcarolo approvato con D.P.G.R. n. 1 del 8/1/2014.

Visto lo Statuto dell'Ente di gestione delle Aree protette dell'Appennino piemontese adottato con D.C. n. 31 del 9 agosto 2017.

Vista la D.C. n. 27/2018, con la quale era stata approvata una Convenzione tra Ente e Istituto San Giovanni Bosco di Bosio per l'uso a titolo gratuito per novantanove anni dell'immobile denominato "Ex Asilo Nido" e pertinenze situati in via Umberto I n. 51 a Bosio (AL), da adibire a locali e uffici per il personale dell'Ente.

Preso atto che la suddetta Convenzione è stata sottoscritta dalle parti in data 4/10/2018 e registrata presso l'Agenzia delle Entrate in data 9/10/2018.

Vista la nota prot. APAP n. 1757 del 11/10/2018, allegata alla presente, con la quale il Presidente dell'Ente richiede agli Uffici dell'Ente l'attuazione delle idonee procedure per il pieno recupero del suddetto immobile.

Vista la D.D. n. 174/2018, con la quale è stata aggiudicata allo STUDIO TECNICO BCFR, salita Roma n. 2 - 15076 OVADA (AL), la progettazione di fattibilità tecnica ed economica riguardante interventi di ristrutturazione e manutenzione dell'immobile denominato "Ex Asilo Nido" di Bosio (AL).

Preso atto della consegna da parte dell'arch. Alessandro Biorci dello Studio Tecnico BCRF di Ovada (AL), con nota prot. APAP n. 1802 del 18/10/2018, allegata alla presente, la progettazione di fattibilità tecnica ed economica riguardante interventi di ristrutturazione e manutenzione dell'immobile denominato "Ex Asilo Nido" di Bosio (AL), che prevede un costo dei lavori pari a € 43.400,00 e di progettazione-spese tecniche (direzione lavori e sicurezza in fase esecutiva) pari a 3.902,90 oltre IVA e oneri, per un importo complessivo lordo pari a € 57.900,00.

Preso atto della possibilità di attivare istanze di richiesta fondi di investimento da parte degli Enti di gestione delle Aree protette regionali presso il competente Settore regionale, nell'ambito dei criteri individuati con D.G.R. n. 21-7557/2014, a fronte della presentazione di puntuali progettazioni.

Dato atto che il suddetto intervento rientra nelle finalità previste dalla D.G.R. n. 21-7557/2014 in particolare al punto f) "Miglioramento della gestione interna in un'ottica di contenimento della spesa", in quanto è intenzione dell'Ente concentrare le attuali sedi amministrativa ed operativa in un'unica nuova sede istituzionale da individuare presso il suddetto immobile denominato "Ex Asilo Nido" di Bosio (AL), destinando l'attuale sede amministrativa di Bosio ad archivio-magazzino e l'attuale sede operativa di Lerma a Centro visite e Museo dell'oro eliminando di fatto i costi di mantenimento e parte delle spese per le utenze, oltre ai costi di spostamento del personale dipendente, per motivi di servizio o amministrativi, da una sede all'altra.

Dato inoltre atto che l'immobile, oggi sottoutilizzato, fino al secolo scorso era l'Asilo nido del paese di Bosio e che tale sede storica contiene ancora elementi della cultura locale, pertanto l'intervento può essere annoverato anche tra le finalità previste dalla D.G.R. n. 21-7557/2014 in particolare al punto c) "Tutela del patrimonio artistico, cultura, paesaggistico".

Dato pertanto atto che il suddetto intervento possiede anche i requisiti di priorità essendo un'iniziativa in grado di determinare riduzione dei costi di gestione, esercizio di buone pratiche e di valorizzazione delle economie locali.

Visto il D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. "Riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture".

Visto il D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i. "Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.Lgs. n. 163/2006".

Preso pertanto atto della scheda e allegati progettuali redatti in conformità con quanto previsto dal D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e nel rispetto delle quantificazioni economiche previste dall'elenco prezzi regionale, riguardante interventi di ristrutturazione e manutenzione dell'immobile denominato "Ex Asilo Nido" di Bosio (AL) per un costo dei lavori pari a € 43.400,00 e di progettazione-spese tecniche (direzione lavori e sicurezza in fase esecutiva) pari a 3.902,90 oltre IVA e oneri, per un importo complessivo lordo pari a € 57.900,00.

Ritenuto pertanto di approvare la scheda e allegati progettuali riguardanti interventi di ristrutturazione e manutenzione dell'immobile denominato "Ex Asilo Nido" di Bosio (AL) per un costo complessivo lordo per lavori e progettazione, pari a € 57.900,00 al fine di inoltrare idonea richiesta fondi di investimento anno 2018 ai sensi della D.G.R. n. 21-7557/2014.

Dato atto che ai sensi e per gli effetti del vigente Statuto dell'Ente Parco e della D.D. n. 22/2014 è stato espresso il parere favorevole del Funzionario Amministrativo Annarita Benzo in ordine alla regolarità tecnica-contabile.

Posta ai voti l'adozione della presente deliberazione, vista l'urgenza, con immediata esecutività.

Visto che la votazione, avvenuta a norma di legge, per alzata di mano, ha dato i seguenti risultati:

Votanti: 4;

Astenuti: 1 (Danilo Repetto);

Favorevoli: 3;

Contrari: 0.

DELIBERA

di approvare la scheda e allegati progettuali riguardanti interventi di ristrutturazione e manutenzione dell'immobile denominato "Ex Asilo Nido" di Bosio (AL) per un costo complessivo lordo per lavori e progettazione, pari a € 57.900,00 al fine di inoltrare idonea richiesta fondi di investimento anno 2018 ai sensi della D.G.R. n. 21-7557/2014;

di adottare il presente provvedimento, vista l'urgenza, con immediata esecutività;

di trasmettere copia del presente provvedimento e allegata scheda al Settore Biodiversità e Aree naturali della Regione Piemonte sia per PEC che per posta ordinaria, per opportuna conoscenza e per gli adempimenti di competenza;

di pubblicare la presente deliberazione all'Albo Pretorio dell'Ente di gestione delle Aree protette dell'Appennino piemontese (www.areeprotetteappenninopiemontese.it), nonché nel sito istituzionale dell'Ente di gestione nella sezione "Amministrazione Trasparente" ai sensi dell'art. 23, comma 1, lett. d) del D.Lgs. n. 33/2013 e s.m.i.

Allegato 1: progettazione di fattibilità tecnica ed economica "Ex Asilo Nido" di Bosio.

Allegato 2: Scheda richiesta finanziamenti per interventi di ristrutturazione e manutenzione "Ex Asilo Nido" di Bosio.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto:

IL PRESIDENTE
Dino Bianchi

IL DIRETTORE f.f.
dott. Andrea De Giovanni

(Firmato digitalmente)

(Firmato digitalmente)

F.to in originale

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente Deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Ente per 15 giorni consecutivi a partire dal 19/10/2018

IL FUNZIONARIO AMMINISTRATIVO
Sig.ra Annarita Benzo
(Firmato digitalmente)

In ordine alla regolarità amministrativa e contabile, ai sensi e per gli effetti del vigente Statuto dell'Ente di gestione e della D.D. n. 22/2014, è apposto il visto favorevole.

IL FUNZIONARIO AMMINISTRATIVO
Sig.ra Annarita Benzo
(Firmato digitalmente)

In ordine alla regolarità amministrativa, ai sensi e per gli effetti del vigente Statuto dell'Ente di gestione e della D.D. n. 22/2014, è apposto il visto favorevole.

IL DIRETTORE f.f.
dott. Andrea De Giovanni
(Firmato digitalmente)

F.to in originale

INVIO AL SETTORE GESTIONE AREE PROTETTE DELLA REGIONE PIEMONTE

La presente Deliberazione è stata trasmessa al Settore Biodiversità e Aree Naturali della Regione Piemonte in data _____, nostro prot. n. _____, con elenco n. _____

Bosio, lì _____

IL FUNZIONARIO AMMINISTRATIVO
Sig.ra Annarita Benzo
(Firmato digitalmente)

F.to in originale

Divenuta esecutiva in data

copia conforma all'originale
per uso amministrativo

IL DIRETTORE f.f.
dott. Andrea De Giovanni
(Firmato digitalmente)

IL FUNZIONARIO AMMINISTRATIVO
Sig.ra Annarita Benzo
(Firmato digitalmente)

Bosio, lì _____

Inserita Variazione/Prelievo in data _____ Firma e Timbro _____