



# Aree Protette Appennino Piemontese

Regione Piemonte  
Ente di gestione delle Aree protette dell'Appennino piemontese  
Bosio, Alessandria

CODICE UNIVOCO UFFICIO UFNWJ9

Bosio, 6 novembre 2018.

## **DETERMINAZIONE N. 187**

di impegno di spesa  
senza impegno di spesa

(CUP) C48E17000000002  
(CIG) ZCB23948AF

### Oggetto

**“Manutenzione del tetto della sede amministrativa dell’Ente in Bosio (AL) e installazione linea vita nella stessa sede amministrativa e nella sede dell’Ecomuseo di Cascina Moglioni in frazione Capanne di Marcarolo, Bosio (AL)”. Categoria OG1 – edifici civili e industriali. Procedura Me.Pa. Cap. 42510. Approvazione perizia n. 1 variante per modifiche non sostanziali alle lavorazioni senza revisione dell’importo contrattuale.**

Visto il D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. “Riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture”.

Visto il D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i. “Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.Lgs. n. 163/2006”.

Vista la Legge n. 136/2010 e s.m.i. “Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia”.

Vista la L.R. n. 19/2009 e s.m.i. “Testo unico sulla tutela delle aree naturali e della biodiversità”.

Visto lo Statuto dell’Ente di gestione del Parco naturale delle Capanne di Marcarolo approvato con D.P.G.R. n. 1 del 8/1/2014.

Visto lo Statuto dell’Ente di gestione delle Aree protette dell’Appennino piemontese adottato con D.C. n. 7 del 24 marzo 2016.

Visto il Decreto del Presidente dell’Ente Parco n. 4/2018, con il quale erano stati approvati gli elaborati della progettazione definitiva delle opere in oggetto.

Vista la D.D. n. 88/2018, con la quale è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di “Manutenzione del tetto della sede amministrativa dell’Ente in Bosio (AL) e installazione linea vita nella stessa sede amministrativa e nella sede dell’Ecomuseo di Cascina Moglioni in frazione Capanne di Marcarolo, Bosio (AL). Categoria OG1 – edifici civili e industriali”, allegato alla presente, redatto dal geom. Davide Ghio che prevede una spesa complessiva di € 44.855,76 per la realizzazione delle opere in oggetto, comprensiva degli oneri fiscali e previdenziali, di progettazione, direzione lavori, sicurezza e contributi vari, per un importo totale dei soli lavori di € 33.584,35, di cui € 658,58 per costi di sicurezza, oltre IVA al 22%.

Dato atto che con la suddetta D.D. n. 88/2018 è stato istituito l’ufficio di direzione dei lavori nominando il geom. Davide Ghio quale direttore dei lavori e responsabile della sicurezza in fase di esecuzione.

Vista la D.D. n. 94/2018, con la quale erano stati aggiudicati all'operatore economico EDILCASA S.R.L., VIA CASTELLETTO n. 50 - 15060 SILVANO D'ORBA (AL), P.I. 01215430065, i lavori di manutenzione del tetto della sede amministrativa dell'Ente in Bosio (AL) e installazione linea vita nella stessa sede amministrativa e nella sede dell'Ecomuseo di Cascina Moglioni in frazione Capanne di Marcarolo, Bosio (AL) (Categoria OG1 – edifici civili e industriali), per un costo complessivo proposto, al netto del ribasso, di € 32.267,25, oltre oneri per la sicurezza pari a € 658,58 e oltre IVA 22%, pari a € 7.243,68, per un totale lordo pari a € 40.169,51.

Visto il Contratto Ma.Pa. "Trattativa diretta" rep. n. 494312.

Dato atto che in data 16/10/2018 è stato sottoscritto il verbale di consegna dei lavori con inizio effettivo previsto in data 16/10/2018.

Dato atto che il Responsabile del Procedimento attua la presente procedura con il supporto del F.T. dott.ssa Cristina Rossi ai sensi del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i. e della D.D. n. 133/2007 e s.m.i. "Specifiche responsabilità".

Considerato che in data 6/11/2018 (prot. APAP n. 1889/2018) il Direttore dei lavori e Responsabile della sicurezza in fase di esecuzione geom. Davide Ghio ha trasmesso all'Ente perizia di variante per modifiche non sostanziali alle lavorazioni previste, unitamente a computo metrico aggiornato non contenete revisioni dell'importo contrattuale.

Considerato che la suddetta perizia rileva come:

- le varianti previste non sono sostanziali e sono conseguenti ad aggiustamenti progettuali in fase di realizzazione in seguito alla verifica dello stato manutenzione e di usura dei materiali della copertura;
- non è stato realizzato lo strato previsto in pannelli in legno OSB in modo da uniformare il tavolato in quanto lo strato esistente del tavolato si presenta ancora in buone condizioni; nella realizzazione di un solo strato di coppi vecchi di recupero sulla lastra di fibrocemento e agganciati uno ad uno, anziché in doppio strato in quanto il manto di copertura esistente risulta non più utilizzabile perché coppi attuali risultano troppo usurati e la sostituzione con fornitura di tutti i coppi risulterebbe più onerosa di quanto previsto dall'intervento;
- si è provveduto alla sostituzione del lucernaio per accesso alla copertura con uno nuovo con le stesse caratteristiche di quello esistente.

Visto l'art. 106, comma 1, lettera e) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. che permette di autorizzare da parte del RUP varianti dei contratti di appalto in corso di validità senza nuova procedura di affidamento se le modifiche non sono sostanziali e non alterano considerevolmente gli elementi sostanziali del contratto stesso.

Preso atto come la perizia di variante proposta soddisfi anche le condizioni di non sostanzialità previste dall'art. 106, comma 4.

Preso inoltre atto che il computo metrico estimativo consegnato non modifica l'importo contrattuale pattuito.

Ritenuto pertanto di approvare la perizia n. 1 di variante per modifiche non sostanziali ai lavori di manutenzione del tetto della sede amministrativa dell'Ente in Bosio (AL) e installazione linea vita nella stessa sede amministrativa e nella sede dell'Ecomuseo di Cascina Moglioni in frazione Capanne di Marcarolo, Bosio (AL) (Categoria OG1 – edifici civili e industriali), (CUP) C48E17000000002 e (CIG) ZCB23948AF aggiudicate con Contratto Ma.Pa. "Trattativa diretta" rep. n. 494312 all'operatore economico EDILCASA S.R.L. di SILVANO D'ORBA (AL), allegata alla presente.

Ritenuto parimenti di approvare il computo metrico estimativo aggiornato derivante dalla suddetta perizia, non contenete revisioni dell'importo contrattuale previsto al netto del ribasso, di € 32.267,25, oltre oneri per la sicurezza pari a € 658,58 e oltre IVA 22%.

Dato atto che ai sensi e per gli effetti del vigente Statuto dell'Ente Parco e della D.D. n. 22/2014 è stato espresso il parere favorevole del Funzionario Amministrativo Annarita Benzo in ordine alla regolarità tecnica-contabile.

## **IL DIRETTORE**

Visti il D. Lgs. n. 165/2001 e s.m.i. "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche".

Vista la L.R. n. 7/2001 e s.m.i. "Ordinamento contabile della Regione Piemonte".

Vista la L.R. n. 23/2008 e s.m.i. "Disciplina dell'organizzazione degli uffici regionali e disposizioni concernenti la dirigenza ed il personale".

Vista la deliberazione del Consiglio dell'Ente di gestione del Parco naturale delle Capanne di Marcarolo n. 28/2013 ad oggetto: "Attribuzione delle funzioni di Direttore dell'Ente Parco ai sensi dell'art. 58, comma 4 della L.R. n. 19/2009 e s.m.i."

In conformità con gli indirizzi e i criteri disposti nella materia del presente provvedimento dal Consiglio dell'Ente APAP con propria deliberazione n. 24 del 26 luglio 2018.

### **D E T E R M I N A**

di autorizzare la perizia n. 1 di variante per modifiche non sostanziali ai lavori di manutenzione del tetto della sede amministrativa dell'Ente in Bosio (AL) e installazione linea vita nella stessa sede amministrativa e nella sede dell'Ecomuseo di Cascina Moglioni in frazione Capanne di Marcarolo, Bosio (AL) (Categoria OG1 – edifici civili e industriali), (CUP) C48E17000000002 e (CIG) ZCB23948AF aggiudicate con Contratto Ma.Pa. "Trattativa diretta" rep. n. 494312 all'operatore economico EDILCASA S.R.L. di SILVANO D'ORBA (AL), allegata alla presente;

di approvare parimenti il computo metrico estimativo aggiornato derivante dalla suddetta perizia, non contenete revisioni dell'importo contrattuale previsto al netto del ribasso, di € 32.267,25, oltre oneri per la sicurezza pari a € 658,58 e oltre IVA 22%;

di trasmettere copia della presente determinazione al geom. Davide Ghio, all'operatore economico EDILCASA S.R.L. di SILVANO D'ORBA e al F.T. Cristina Rossi per i rispettivi adempimenti di competenza;

di pubblicare la presente determinazione all'Albo Pretorio dell'Ente di gestione delle Aree protette dell'Appennino piemontese ([www.areeprotetteappenninopiemontese.it](http://www.areeprotetteappenninopiemontese.it)), nonché nel sito istituzionale dell'Ente di gestione nella sezione "Amministrazione Trasparente" ai sensi dell'art. 23, comma 1, lett. d) del D.Lgs. n. 33/2013 e s.m.i.

Avverso la presente determinazione è ammessa proposizione di ricorso giurisdizionale innanzi al Tribunale Amministrativo del Piemonte entro sessanta giorni dalla data di pubblicazione, ovvero di ricorso straordinario al capo dello Stato entro centoventi giorni dalla data di pubblicazione.

*firmato in originale*

**IL DIRETTORE F.F.  
DOTT. ANDREA DE GIOVANNI**

.....F.to digitalmente.....

*copia conforme all'originale  
per uso amministrativo*

**IL DIRETTORE F.F.  
DOTT. ANDREA DE GIOVANNI**

**IL FUNZIONARIO AMMINISTRATIVO  
SIG.RA ANNARITA BENZO**

*Bosio*

.....

.....

Allegato 1: perizia n. 1 di variante geom. Davide Ghio (prot. APAP n. 1889 del 6/11/2018).