



Aree Protette Appennino Piemontese

Regione Piemonte
Ente di gestione delle Aree protette dell'Appennino Piemontese
Bosio, Alessandria

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO N. 16/2019 Seduta straordinaria

OGGETTO: Riqualificazione dei fabbricati inseriti nella concessione rep. n. 1221 del 25/9/2018 sottoscritta con il Settore Tecnico Regionale di Biella-Vercelli. Determinazioni in merito.

L'anno duemiladiciannove, addì 15 maggio, alle ore 18.00, presso la sede amministrativa dell'Ente di gestione in via Umberto I n. 32/A, Bosio (AL), sono stati per oggi convocati i componenti di questo Consiglio. All'appello risultano:

N. d'ordine	Cognome e Nome		Presenti	Assenti
1	Bianchi Dino	Presidente	X	
2	Repetto Danilo	Vice Presidente	X	
3	Bavastro Angelo Mario	Consigliere		X
4	Gaglione Marco	Consigliere		X
5	Mazzarello Giacomo	Consigliere	X	
TOTALI			3	2

Assiste all'adunanza con funzioni di Segretario verbalizzante il dott. Andrea De Giovanni, Direttore dell'Ente di gestione, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Il sig. Dino Bianchi, nella sua qualità di Presidente, constatata la presenza del numero legale per la validità della seduta, dichiara aperta la seduta e pone in discussione quanto in oggetto.

IL CONSIGLIO

Udita la relazione del Presidente.

Vista la L.R. n. 19/2009 e s.m.i. "Testo unico sulla tutela delle aree naturali e della biodiversità".

Visto lo Statuto dell'Ente di gestione del Parco naturale delle Capanne di Marcarolo approvato con D.P.G.R. n. 1 del 8/1/2014.

Visto lo Statuto dell'Ente di gestione delle Aree protette dell'Appennino piemontese adottato con D.C. n. 31 del 9 agosto 2017.

Vista la D.G.E. n. 52/2005, con la quale era stata approvata la concessione d'uso di immobili e terreni facenti parte delle foreste regionali "La Benedicta" e "Monte Leco" rientranti nell'Area del Parco naturale delle Capanne di Marcarolo, siti nei Comuni di Bosio (AL), Casaleggio Boiro (AL) e Voltaggio (AL), al fine di predisporre un progetto integrato per un turismo eco-sostenibile.

Vista la D.C. n. 22/2018, con la quale era stato richiesto al Settore Tecnico Regionale – Biella e Vercelli della Regione Piemonte di procedere al rinnovo della Concessione d'uso rep. n. 1081 registrata il 3/9/2012, come di seguito indicato:

- la concessione d'uso dei seguenti terreni e immobili:
 - Cascina (Comune Bosio)
Mogliani
fg. 42 part. 8, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 9, 10, 11, 12, 42.
 - Cascina (Comune Voltaggio)
Camparo
fg. 49 part. 84, 79 (parte), 80, 82, 83 (parte), 85 (parte), 86 (parte), 88.
 - Cascina (Comune Lerma)
Cornaglia
fg. 17 part. 16, 13, 14, 15, 17, 18.
 - Cascina (Comune Casaleggio Boiro)
Ferriere Inferiori
fg. 10 part. 17, 18, 50, 52;
- la sospensione della concessione d'uso dei seguenti terreni e immobili:
 - Cascina (Comune di Bosio)
Mulino Vecchio
fg. 51 part. 29, 31, 33, 27, 28, 30, 32, 64;
- di uniformare la scadenza del nuovo Atto alla vigente Concessione d'uso (rep. n. 1176 del 5/12/2016);

Dato atto della sottoscrizione in data 25/9/2018, in attuazione della suddetta D.C. n. 22/2018, dell'Atto di concessione d'uso (rep. n. 1221 registrato il 25/9/2018).

Preso visione della nota pervenuta dal Settore Tecnico Regionale – Biella e Vercelli (prot. APAP n. 751 del 8/5/2019), allegata alla presente, con la quale si comunica la scadenza del termine previsto dalla suddetta Concessione d'uso per la presentazione del progetto esecutivo per la realizzazione della riqualificazione dei fabbricati inseriti nell'atto rep. n. 1221 registrato il 25/9/2018.

Dato atto che con la suddetta nota il Settore Tecnico Regionale – Biella e Vercelli informa come la presentazione dei suddetti progetti di riqualificazione debbano pervenire entro il 31 maggio 2019, salvo la risoluzione parziale della Concessione d'uso rep. n. 1221 registrata il 25/9/2018.

Considerato che i fabbricati inseriti nella suddetta Concessione d'uso risultano in numero di quattro, come di seguito denominati:

1. "Cascina Mogliani", attualmente completamente riqualificata e in ottimo stato di manutenzione, sede dell'omonimo Ecomuseo;

2. "Cascina Cornaglia", attualmente completamente riqualificata e in buono stato di manutenzione, sede del magazzino operativo-logistico dell'Ente in frazione Capanne di Marcarolo, Bosio (AL);
3. "Cascina-Casa del Camparo", l'Ente non ha fatto e non intende procedere a progetti di riqualificazione, il bene si presenta nello stesso stato di consegna;
4. "Cascina Ferriere Inferiori", l'Ente non ha fatto e non intende procedere a progetti di riqualificazione, il bene si presenta nello stesso stato di consegna.

Considerato invece che sui terreni di pertinenza dei fabbricati individuati con il numero 3 e il numero 4 sono in atto rispettivamente attività di conservazione e valorizzazione della biodiversità, di tutela delle risorse naturali, nonché progetti atti a promuovere la fruizione sociale e sostenibile del territorio, anche con lo sviluppo delle potenzialità turistiche e di fruizione dell'Area protetta.

Ritenuto pertanto di richiedere al Settore Tecnico Regionale – Biella e Vercelli della Regione Piemonte di procedere per la risoluzione parziale della Concessione d'uso rep. n. 1221 registrata il 25/9/2018, in merito alle sole particelle riguardanti i fabbricati denominati "Cascina-Casa del Camparo" in Comune di Voltaggio (AL) e "Cascina Ferriere Inferiori" in Comune di Casaleggio Boiro (AL).

Ritenuto inoltre di chiedere al suddetto Settore di mantenere in Concessione d'uso all'Ente le particelle riguardanti le pertinenze dei suddetti fabbricati al fine di permettere il proseguo delle attività di conservazione e valorizzazione della biodiversità, di tutela delle risorse naturali, nonché dei progetti atti a promuovere la fruizione sociale e sostenibile del territorio, attraverso iniziative di sviluppo delle potenzialità turistiche e di fruizione dell'Area protetta.

Dato atto che ai sensi e per gli effetti del vigente Statuto dell'Ente Parco e della D.D. n. 22/2014 è stato espresso il parere favorevole del Funzionario Amministrativo Annarita Benzo in ordine alla regolarità tecnica-contabile.

Posta ai voti l'adozione della presente deliberazione, vista l'urgenza, con immediata esecutività.

Visto che la votazione, avvenuta a norma di legge, per alzata di mano, ha dato i seguenti risultati:

Votanti: 3;

Astenuti: 0;

Favorevoli: 3;

Contrari: 0,

DELIBERA

di richiedere al Settore Tecnico Regionale – Biella e Vercelli della Regione Piemonte di procedere con la risoluzione parziale della Concessione d'uso rep. n. 1221 registrata il 25/9/2018, in merito alle sole particelle riguardanti i fabbricati denominati "Cascina-Casa del Camparo" in Comune di Voltaggio (AL) e "Cascina Ferriere Inferiori" in Comune di Casaleggio Boiro (AL);

di chiedere inoltre al suddetto Settore di mantenere in Concessione d'uso all'Ente le particelle riguardanti le pertinenze dei suddetti fabbricati al fine di permettere il proseguo delle attività di conservazione e valorizzazione della biodiversità, di tutela delle risorse naturali, nonché dei progetti atti a promuovere la fruizione sociale e sostenibile del territorio, attraverso iniziative di sviluppo delle potenzialità turistiche e di fruizione dell'Area protetta;

di trasmettere copia della presente deliberazione al Settore Tecnico Regionale – Biella e Vercelli della Regione Piemonte per quanto di competenza;

di adottare il presente provvedimento, vista l'urgenza, con immediata esecutività;

di pubblicare la presente deliberazione all'Albo Pretorio dell'Ente di gestione delle Aree protette dell'Appennino piemontese (www.areeprotetteappenninopiemontese.it), nonché nel sito istituzionale dell'Ente di gestione nella sezione "Amministrazione Trasparente" ai sensi dell'art. 23, comma 1, lett. d) del D.Lgs. n. 33/2013 e s.m.i.

Allegato 1: Nota Settore tecnico regionale (prot. APAP n. 751 del 8/5/2019).

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto:

IL PRESIDENTE
Dino Bianchi

IL DIRETTORE f.f.
dott. Andrea De Giovanni

(Firmato digitalmente)

(Firmato digitalmente)

F.to in originale

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente Deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Ente per 15 giorni consecutivi a partire dal 16/5/2019

IL FUNZIONARIO AMMINISTRATIVO
Sig.ra Annarita Benzo
(Firmato digitalmente)

In ordine alla regolarità amministrativa e contabile, ai sensi e per gli effetti del vigente Statuto dell'Ente di gestione e della D.D. n. 22/2014, è apposto il visto favorevole.

IL FUNZIONARIO AMMINISTRATIVO
Sig.ra Annarita Benzo
(Firmato digitalmente)

In ordine alla regolarità amministrativa, ai sensi e per gli effetti del vigente Statuto dell'Ente di gestione e della D.D. n. 22/2014, è apposto il visto favorevole.

IL DIRETTORE f.f.
dott. Andrea De Giovanni
(Firmato digitalmente)

F.to in originale

INVIO AL SETTORE GESTIONE AREE PROTETTE DELLA REGIONE PIEMONTE

La presente Deliberazione è stata trasmessa al Settore Biodiversità e Aree Naturali della Regione Piemonte in data _____, nostro prot. n. _____, con elenco n. _____

Bosio, lì _____

IL FUNZIONARIO AMMINISTRATIVO
Sig.ra Annarita Benzo
(Firmato digitalmente)

F.to in originale

Divenuta esecutiva in data

copia conforma all'originale
per uso amministrativo

IL DIRETTORE f.f.
dott. Andrea De Giovanni
(Firmato digitalmente)

IL FUNZIONARIO AMMINISTRATIVO
Sig.ra Annarita Benzo
(Firmato digitalmente)

Bosio, lì _____

Inserita Variazione/Prelievo in data _____ Firma e Timbro _____