



# Aree Protette Appennino Piemontese

**Regione Piemonte**  
**Ente di gestione delle Aree protette dell'Appennino piemontese**  
Bosio, Alessandria

**DECRETO DEL PRESIDENTE N. 35 del 13 agosto 2019**

**OGGETTO: previsione di adeguamenti di alcune parti dell'immobile denominato "Ex Asilo Nido" in Comune di Bosio (AL).**

Vista la L.R. n. 19/2009 e s.m.i. "Testo unico sulla tutela delle aree naturali e della biodiversità".

Visto lo Statuto dell'Ente di gestione del Parco naturale delle Capanne di Marcarolo approvato con D.P.G.R. n. 1 del 8/1/2014.

Visto lo Statuto dell'Ente di gestione delle Aree protette dell'Appennino piemontese adottato con D.C. n. 31 del 9 agosto 2017.

Vista la D.C. n. 27/2018, con la quale era stata approvata una Convenzione tra Ente e Istituto San Giovanni Bosco di Bosio per l'uso a titolo gratuito per novantanove anni dell'immobile denominato "Ex Asilo Nido" e pertinenze situati in via Umberto I n. 51 a Bosio (AL), da adibire a locali e uffici per il personale dell'Ente.

Preso atto che la suddetta Convenzione è stata sottoscritta dalle parti in data 4/10/2018 e registrata presso l'Agenzia delle Entrate in data 9/10/2018.

Preso atto della possibilità di attivare istanze di richiesta fondi di investimento da parte degli Enti di gestione delle Aree protette regionali presso il competente Settore regionale, nell'ambito dei criteri individuati con D.G.R. n. 21-7557/2014, a fronte della presentazione di puntuali progettazioni.

Vista la nota prot. APAP n. 1997 del 23/11/2018 pervenuta dal Settore Biodiversità e Aree naturali della Regione Piemonte, con la quale erano stati comunicati l'impegno e la liquidazione a favore dell'Ente APAP della somma di € 55.000,00 per la manutenzione straordinaria dell'immobile denominato "Ex Asilo Nido" in Comune di Bosio (AL), da adibire a sede unica istituzionale dell'Ente.

Vista la D.D. n. 191/2019, con la quale, esaurite tutte le procedure di progettazione e ottenimento delle dovute autorizzazioni di legge, sono stati aggiudicati i lavori di manutenzione edilizia straordinaria dell'immobile denominato <Ex Asilo Nido>, Bosio (AL) (Categoria OG1 – edifici civili e industriali).

Dato atto che l'esecuzione dei suddetti lavori permetterà una piena agibilità edilizia del fabbricato, trasformando i locali dell'ex Asilo in uffici per il personale dipendente e collaboratore dell'Ente.

Considerato parimenti opportuno prevedere alcuni ulteriori adeguamenti con l'obiettivo di migliorare gli standard di sicurezza e risparmio energetico, come di seguito elencati:

- sostituzione di alcuni infissi prevedendo telai termici in alluminio con doppi vetri;
- adeguamento di alcune porte con previsione dell'apertura "antipánico";
- sostituzione della caldaia esistente;

- miglioramento dell'impianto elettrico-illuminante esistente e completamento del cablaggio delle linee internet secondo le vigenti norme in materia di efficientamento e sicurezza.

Ritenuto pertanto opportuno prevedere le suddette migliorie e adeguamenti, dando mandato al Direttore dell'Ente per l'avvio delle procedure per la pronta attuazione di quanto indicato.

Dato atto che ai sensi e per gli effetti del vigente Statuto dell'Ente Parco e della D.D. n. 22/2014 è stato espresso il parere favorevole del Funzionario Amministrativo Annarita Benzo in ordine alla regolarità tecnica-contabile.

Ritenuto di adottare il presente provvedimento, vista l'urgenza, con immediata esecutività.

Tutto ciò premesso.

## **IL PRESIDENTE**

Vista la L.R. n. 19/2009 e s.m.i. "Testo unico sulla tutela delle aree naturali e della biodiversità".

Visto il D.P.G.R. n. 11 del 2 febbraio 2016 "Nomina del Presidente e dei componenti del Consiglio dell'Ente di gestione delle Aree protette dell'Appennino piemontese ai sensi della legge regionale 19 giugno 2009, n. 19 e s.m.i. (Testo unico sulla tutela delle aree naturali e della biodiversità)".

## **DECRETA**

di prevedere alcuni ulteriori adeguamenti da apportare all'immobile denominato ex asilo di Bosio, con l'obiettivo di migliorare gli standard di sicurezza e risparmio energetico, come di seguito elencati:

- sostituzione di alcuni infissi prevedendo telai termici in alluminio con doppi vetri;
- adeguamento di alcune porte con previsione dell'apertura "antipanico";
- sostituzione della caldaia esistente;
- miglioramento dell'impianto elettrico-illuminante esistente e completamento del cablaggio delle linee internet secondo le vigenti norme in materia di efficientamento e sicurezza;

di dare mandato al Direttore dell'Ente per l'avvio delle procedure per la pronta attuazione delle suddette migliorie e adeguamenti previsti;

di trasmettere copia del presente decreto al progettista arch. Alessandro Biorci, al F.A. Annarita Benzo e al F.T. Cristina Rossi per i rispettivi adempimenti di competenza;

di adottare il presente provvedimento, vista l'urgenza, con immediata esecutività;

di pubblicare il presente decreto all'Albo Pretorio dell'Ente di gestione delle Aree protette dell'Appennino piemontese ([www.areeprotetteappenninopiemontese.it](http://www.areeprotetteappenninopiemontese.it)), nonché nel sito istituzionale dell'Ente di gestione nella sezione "Amministrazione Trasparente" ai sensi dell'art. 23, comma 1, lett. d) del D.Lgs. n. 33/2013 e s.m.i.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto:

IL PRESIDENTE  
Dino Bianchi

IL DIRETTORE f.f.  
dott. Andrea De Giovanni

*(Firmato digitalmente)*

*(Firmato digitalmente)*

F.to in originale

\*\*\*\*\*

### ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente Deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Ente per 15 giorni consecutivi a partire dal 13/8/2019

IL FUNZIONARIO AMMINISTRATIVO  
Sig.ra Annarita Benzo  
*(Firmato digitalmente)*

In ordine alla regolarità amministrativa e contabile, ai sensi e per gli effetti del vigente Statuto dell'Ente di gestione e della D.D. n. 22/2014, è apposto il visto favorevole.

IL FUNZIONARIO AMMINISTRATIVO  
Sig.ra Annarita Benzo  
*(Firmato digitalmente)*

In ordine alla regolarità amministrativa, ai sensi e per gli effetti del vigente Statuto dell'Ente di gestione e della D.D. n. 22/2014, è apposto il visto favorevole.

IL DIRETTORE f.f.  
dott. Andrea De Giovanni  
*(Firmato digitalmente)*

F.to in originale

---

### INVIO AL SETTORE GESTIONE AREE PROTETTE DELLA REGIONE PIEMONTE

La presente Deliberazione è stata trasmessa al Settore Biodiversità e Aree Naturali della Regione Piemonte in data \_\_\_\_\_, nostro prot. n. \_\_\_\_\_, con elenco n. \_\_\_\_\_

Bosio, lì \_\_\_\_\_

IL FUNZIONARIO AMMINISTRATIVO  
Sig.ra Annarita Benzo  
*(Firmato digitalmente)*

F.to in originale

Divenuta esecutiva in data .....

\*\*\*\*\*

copia conforma all'originale  
per uso amministrativo

IL DIRETTORE f.f.  
dott. Andrea De Giovanni  
*(Firmato digitalmente)*

IL FUNZIONARIO AMMINISTRATIVO  
Sig.ra Annarita Benzo  
*(Firmato digitalmente)*

Bosio, lì \_\_\_\_\_

\*\*\*\*\*

Inserita Variazione/Prelievo in data \_\_\_\_\_ Firma e Timbro \_\_\_\_\_